

Купить помещение свободного назначения за 56 456 000 рублей на Седлогорская улица, 161

Ставропольский край, Кисловодск, Седлогорская улица, 161

56 456 000 Р

88 489Р за м²



638.00 м²

Общая

-1 из 3

Этаж

Продается имущественный комплекс коммерческого назначения - административное здание (638,5 кв.м.) с земельным участком (4,5 сотки)! Комплекс находится в жемчужине Кавказских Минеральных Вод - городе Кисловодске! Объект располагается на пути следования к таким центрам притяжения как спортивно-оздоровительный комплекс Олимпийский , самая высокая точка КМВ Гора Большое седло, Смотровая площадка Малое седло и многое другое! В непосредственной близости к комплексу находится Дворец спорта Арена Кисловодск , в котором уже действует бассейн длиной 50 метров с 10 дорожками, являющийся круглогодичным местом проведения соревнований и сборов спортсменов со всей страны, в том числе сборной России! На втором этапе завершения дворца предстоит строительство ледовой арены, а на третьем - корпуса с залами для занятий игровыми видами спорта и единоборствами! Все вышесказанное говорит о перспективе развития предлагаемого объекта в качестве гостевого дома, хостела, отеля, причем без привязки к туристическому сезону, так как спортивная жизнь страны и региона не имеет сезонности и способна обеспечивать постояльцами в круглогодичном режиме! Все помещение объекта с качественным ремонтом, комплекс подключен ко всем инженерным коммуникациям (электричество, водоснабжение, централизованная канализация, ...

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881003832](#)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	-1
--------------	---	------	----



