

Купить помещение свободного назначения за 31 500 000 рублей на Жмакина ул.

Ставропольский край, Городской округ Кисловодск, Кисловодск, Жмакина ул.

31 500 000 Р

42 000Р за м²

750.00 м²

Общая

3 из 3

Этаж

Продается коммерческое помещение в районе ул. Жмакина Планировалась гостиница, гостевой дом, дом отдыха и тд Земля в аренде на 49 лет, помещение в собственности (ИЖС) Отдельный вход как в боксы, так и в помещение. Коммуникации центральные, всё подключено Документы готовы к сделке, готовность помещения - остались отделочные работы Развитая инфраструктура: высокий пеший и транспортный трафик, Цоколь: планировалась баня (сауна - стяжка, разводка и теплый пол готовы) с выходом на мангальную зону котельная установлена так же в цоколе Первый этаж: -два бокса(под авто мастерскую) - 3 отдельные комнаты со своими удобствами (с/у, душ) с выходом на балконы Второй этаж (мансарда): Ее можно разделить на еще на три комнаты. Со стороны большого балкона, есть помещение, которое так же можно разделить еще на две комнаты. ВСЕ ВМЕСТЕ ПОЛУЧАЕТСЯ 8 КОМНАТ, БАНЯ, 2 БОКСА ПОД ТЕХ. СТАНЦИЮ. код 19990 При звонке сообщите, пожалуйста, номер объекта 19990, чтобы мы могли предоставить вам интересующую информацию оперативно.

👁 1 с 21.04.2022, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Альтернатива](#)

Телефон: [8 \(928\) 351-00-85](#)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	3
--------------	---	------	---



