

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Островского, 3

Ставропольский край, Кисловодск, улица Островского, 3

6 600 000 Р

146 667Р за м²



45.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается компактная двухкомнатная квартира в районе рынка (центр) О доме Пятиэтажный панельный дом расположен на пересечении ул. Губина и ул. К. Либкнехта. Это уютный уголок Кисловодска, утопающий в зелени. Дом стоит на второй линии, поэтому до жителей не доносится шум транспорта. Во дворе есть места для парковки машины. Новый домофон, чистый, отремонтированный подъезд, на площадке 3 квартиры. О квартире В квартире очень тихо, надежную шумоизоляцию обеспечивают железобетонные перекрытия и строительство по ГОСТ СССР. Общая площадь квартиры - 45,4 м2. Жилая площадь квартиры - 28 м2, кухня - 6 м2. 2 смежные комнаты 15,8 м2 и 12,2 м2. Высота потолков 2,6 м. Санузел совмещенный. Балкон выходит в зеленый двор, пить кофе или чай на свежем воздухе под пение птиц будет особенно приятно. Комнаты выходят на разные стороны во двор и на улицу (от проезжей части дом отделен пешеходной дорожкой). Это создает естественную вентиляцию, в квартире не жарко даже в июле. У квартиры один собственник, в ней никто не прописан. Готовы к выходу на сделку. Собственник самостоятельно вывезет старую мебель и можно приступать к ремонту. Квартира хороший вариант для развития вашего арендного бизнеса. Комнаты удобны для зонирования, в них можно комфортно разместить 4-5 человек. Также квартира станет ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188703836](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь комнат	15.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

