

Купить квартиру за 23 500 000 рублей на Набережная улица, 1А

Ставропольский край, Кисловодск, Набережная улица, 1А

23 500 000 Р

125 000Р за м²



188.00 м²

Общая

25.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Квартира в одном из лучших районов города-курорта Кисловодск. Продаётся 4-х комнатная квартира в 6-ти этажном кирпичном доме. Квартира в двух уровнях, расположена на 5-ом и 6-ом этажах дома. Общая площадь квартиры 188 кв.м., жилая площадь – 102,5 кв.м. На первом уровне квартиры находятся: прихожая, гостиная 23,6 кв.м., кухня-столовая 25,2 кв.м., гардеробная, совмещённый санузел, в случае необходимости гостиную можно использовать как дополнительную спальню, а кухню-столовую - как кухню-гостиную. Второй уровень квартиры включает в себя помещения: спальня 24,5 кв.м., спальня 23,6 кв.м., жилая комната 30,8 кв.м., совмещённый санузел, техническое помещение, холл. В квартире 4 застеклённые лоджии, объединённые с жилыми помещениями, за счёт которых увеличено полезное пространство. Установлены резервные системы водоснабжения и подогрева воды. Квартира светлая, солнечная, уютная, все комнаты изолированные. Окна квартиры ориентированы на юго-восточную и северо-западную стороны. Вся мебель после продажи остаётся в квартире. Несколько секций многоквартирного дома образуют внутренний тихий, уютный двор, где найдётся место для парковки автомобиля. В квартире на постоянной основе практически не жили. Один совершеннолетний собственник, более 3-х лет. Местоположение: г. Кисловодск, ул. Набережная ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Дмитрий](#)

Телефон: [+79197493840](tel:+79197493840)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	25.00 кв. м

