

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Катыхина, 23

Ставропольский край, Кисловодск, улица Катыхина, 23

8 500 000 Р

118 056Р за м²



72.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в живописном городе Кисловодске по адресу улица Катыхина, 23. Общая площадь составляет 72 кв. м, жилая - 45 кв. м, кухня - 6 кв. м. Квартира находится на первом этаже одноэтажного дома. Потолки высотой 2,5 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Есть один балкон. Квартира без ремонта, что дает вам возможность обустроить ее по своему вкусу и создать уникальный интерьер. Планировка позволяет комфортно разместить всю необходимую мебель и технику. Совмещенный санузел упрощает использование пространства. Дом в хорошем состоянии, а наземная парковка избавит вас от проблем с поиском места для машины. Квартира располагается в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семьи с детьми. Магазины и супермаркеты также находятся рядом, что позволяет легко и быстро совершать покупки. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает приобретение более доступным. Все документы готовы к сделке, без обременений и юридических сложностей. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197506377](tel:+79197506377)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



