

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на ул Коллективная, 6

Ставропольский край, Городской округ Кисловодск, Кисловодск, ул Коллективная, 6

13 500 000 Р

254 717Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Дом находится в курортной зоне, напротив санатория Москва. Идеальное место для гостевого дома. Квартира на первом, высоком цокольном этаже. Ранее в цоколе находилось швейное ателье. Окна выходят на улицу на уровне второго этажа (смотри фотографии). Две изолированные комнаты. Большая кухня и лоджия. Просторная квадратная прихожая. Газ и холодная вода, для горячего водоснабжения требуется бойлер/колонка. Отопление центральное. Планировка и выписка площадей прилагаются на фотографиях. Квартира долгое время пустовала. Выполнен демонтаж всего и вся, так как всё устарело, пришло в негодность и проржавело. Голые стены. Сантехника демонтирована. Творите новый образ на свой вкус. Полы. Тут уже сделана вся титаническая и грязная работа. Снят паркет, с которого Айвазовский мог писать свой Девятый вал, плиты ДСП(!) на котором эта красота покоилась и стяжка из песчано-цементной смеси превратившаяся за 40 лет в труху. Черновую стяжку не стал делать специально. Если новый владелец захочет тёплые полы- это упростит ему жизнь.

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Игорь](#)

Телефон: [+79899702258](tel:+79899702258)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

