

Купить квартиру за 14 490 000 рублей на ул Широкая, 32/4

Ставропольский край, Городской округ Кисловодск, Кисловодск, ул Широкая, 32/4

14 490 000 Р

219 545Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.30 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 12

Этаж

Продаётся видовая трёхкомнатная квартира площадью 66,7 квадратных метра в доме на Широкой. Дом расположен в престижном районе Кисловодска, парк, Курортный бульвар, множество санаториев, рестораны и магазины, все в шаговой доступности. Рядом школа, детский сад. В квартире три изолированные комнаты (11,7+18,9+11,7), каждая со своей лоджией переделав которые вы, с небольшими затратами, добавите 12,5 метров к жилой площади. Кухня 11,4 м., кладовка 2,5 м., санузел раздельный. Из окон открывается прекрасный вид на Боргустанский хребет. Квартира находится на седьмом этаже, нет ни одного окна напротив. Окна выходят на северную сторону, в квартре очень светло и летом не жарко. Выполнен косметический ремонт. Санузлы требуют ремонта, но все работает, можно пользоваться. Покупателю останется вся мебель и техника, можно сразу въехать и жить. Это отличная возможность приобрести просторное жильё в экологически чистом районе города с развитой инфраструктурой. К 2027 году планируется ввести в эксплуатацию новую дорогу до Сочи. Добраться до моря стенет возможным за три часа! Один взрослый собственник, никто не прописан, обременений нет, полная сумма в договоре.

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79818616525](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	12
Площадь жилая	42.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

