

Купить квартиру за 44 400 000 рублей на проезд Цандера, 12

Ставропольский край, Кисловодск, проезд Цандера, 12

44 400 000 Р

349 606Р за м²



127.00 м²

Общая

9 из 9

Этаж

Продается эксклюзивная, 2-х этажная, видовая квартира с доступом на кровлю(одна четвертая кровли около 125 м2) расположенная в городе курорте Кисловодске. Рассмотрю только сопоставимые в денежном эквиваленте варианты обмена на квартиру/не жилое помещение в Москве, жилой дом/участок в Подмосковье (строго район Николиной горы). Мусор и неликвид, переоцененные объекты не предлагать! Информация по данному объекту: дом 2017 г/п, тихий район расположенный неподалеку от центрального рынка и Комсомольского парка. До курортного бульвара 15-20 минут пешком, либо 50-100 р на такси. Потрясающий панорамный вид на горы, на большое седло и парк, солнце и его ошеломляющие восходы каждое утро, соловьи и ласточки ваши постоянные соседи. Свой выход на кровлю и открытый балкон в одной из спален. Квартира только после ремонта и мебелирована, отсутствуют только системы хранения в 4 местах и шторы (на ваш вкус). Вся инженерка, слабوتочка и кондиционеры, вентиляция, техника в наличии. Полностью заменены на энергосберегающие и тонированные все окна и система отопления от Застройщика , полностью утеплена жестким напыляемым ППУ кровля 2 этажа, устранены все косяки и недоделки за строителями. Обустроен просторный с/у с душевой и ванной(всего 2 с/у и 1 туалет). Дом сдан давно, 90% квартир заселены, долбить ежедневно ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79887502667](tel:+79887502667)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	9
Этажей всего	9		



