

Купить квартиру за 7 899 900 рублей на Целинная ул, 63

Ставропольский край, Городской округ Кисловодск, Кисловодск, Целинная ул, 63

7 899 900 Р

179 952Р за м²



43.90 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В продаже светлая 2-х комнатная квартира в г. Кисловодске, район с развитой инфраструктурой. Общая площадь 43,9 кв.м. - Кухня 9 кв.м. - Комнаты изолированные - 14 кв.м и 10 кв.м - 2 лоджии по 4 кв.м каждая Площадь с лоджиями 52,9 кв.м. Летом 2024 г. в квартире сделан качественный ремонт, стены в декоративной штукатурке. Входные двери двойные, заменена вся электрика и сантехника. Рядом исторический горный массив, река Белая, родник слезы Пресвятой Богородицы, строится уникальный парковый объект. Дом тёплый, кирпичный, территория благоустроена, имеется парковка, современные детская и спортивная площадки(футбольное поле и спортивные тренажёры). Квартира сухая, тёплая, находится на третьем этаже, расположение двухстороннее. Одна лоджия выходит на солнечную сторону, с видом на город, другая во двор на детскую площадку. С неё открывается вид на горный массив, реликтовый лес и уникальный целебный источник. Обе лоджии утеплены. Кухня увеличена за счёт лоджии. Вся перепланировка узаконена. Бонусом идет сухой, просторный подвал. Район спальный. Всё в шаговой доступности, магазины, остановки общественного транспорта. Рядом с домом новый спортивный комплекс и бассейн. Рядом ул. Седлогорская, ул. Кисловодская. Подходит под любой вид расчета. Хотите приобрести жилье в тихом месте ...

👁 0 с 29.11.2024, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Шопик Сергей Сергеевич](#)

Телефон: [+79888410260](tel:+79888410260)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



