

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Катыхина ул.

Ставропольский край, Городской округ Кисловодск, Кисловодск, Катыхина ул.

25 000 000 Р

136 240Р за м²

183.50 м²

Общая

25.00 м²

Кухня

Уникальное предложение для жизни и бизнеса! Два дома на одном участке, в тихом переулке без проезжающих машин. в шаговой доступности остановка (маршрутки 4,3,22), продуктовый магазин. Рязом великолепное Березовское ущелье. До Коллонады пешком 12 мин. Дворик а ля патио (плитка), парковочное место для одной машины. Первый дом, 100 кв.м., один этаж. В 2023-м году сделан косметический ремонт всех комнат. В первом доме: просторная гостиная изолированная спальня ванная комната в балийском стиле, душевая кабина, санузел совмещенный (новая сантехника и плитка, ремонт был в 2023). Светлая кухня, ремонт сделан в 2025-м году. Газовая плита, котел Вахі. Индивидуальное отопление круглый год. Есть вместительная гардеробная комната, куда помещается вся одежда, обувь, постельное белье, сумки и чемоданы. Паркет во всех комнатах. В доме есть просторный подвал. Второй дом 2-х этажный, 78 кв.м. На первом этаже холл, кухня (подогреваемый пол), санузел совмещенный. Остается кухонный гарнитур, стиральная машинка и холодильник. На 2-м этаже изолированная спальня, с выходом на балкон. Там же - просторный холл. Газовый котел Вахі, газовая плита. Дом очень востребован под аренду, с апреля по октябрь посуточно, заполняемость 100 процентов. С ноября по март - помесечная аренда. Прекрасные отзывчивые ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Альтернатива](#)

Телефон: [+7 \(928\) 955-94-89](tel:+7(928)955-94-89)

Характеристики

Площадь кухни	25.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	3.00 сот		

