

Купить дачу, дом, коттедж за 8 400 000 рублей на ул Жуковского, 13

Ставропольский край, Городской округ Кисловодск, Кисловодск, ул Жуковского, 13

8 400 000 Р

120 000Р за м²

70.00 м²

Общая



Продаю 1/3 часть дома с участком земли, в хорошем районе, по улице Жуковского 13. Общая площадь 70 м2 . Мой дом имеет 3 комнаты, кухню-веранду, подвал и санузел + отдельный участок земли во дворе 6х12м. Детская спальня -10.3 Зал - 18.4 Взрослая спальня - 12.4 Кухня-веранда 14,0 м2 Ванная 3.2 кв м. Высота потолков в комнатах 3 м. Все комнаты просторные, ровной геометрии. Автономное газовое отопление. Газовая плита. Котел новый итальянский с подогревом воды. Водоснабжение и канализация городские, трубы автономные от соседей. Вся инфраструктура: школа, магазины и курортные объекты находятся рядом. Во дворе двое соседей, с которыми живём в дружбе, уважении и взаимной поддержке. Соседи в бытовом смысле, друг друга не ощущают. Все тихо и спокойно. Земля в собственности, не в аренде! Общий двор уютный и перспективный. На участке принадлежащем нам, размером 6х12 м., можно построить еще один дом при желании, или оборудовать качественную зону отдыха, барбекю. Дом уютный и теплый, материал стен дикий бутовый камень обложенный кирпичом. Крыша не течет, стропила не гнилые, шифер лежит поверх кровельного железа. Есть отдельное сухое подвальное помещение для хранения запасов пл.10 кв м. со своим входом. Участок обнесен каменным забором. Поскольку в доме давно никто не жил (жил папа, умер 8 лет назад) ...

👁 3 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79887505197](tel:+79887505197)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	1.4 сот

