

Купить дачу, дом, коттедж за 17 800 000 рублей на ул Закурганная, 11

Ставропольский край, Городской округ Кисловодск, Кисловодск, ул Закурганная, 11

17 800 000 Р

206 977Р за м²



86.00 м²

Общая

Продаются два дома на участке 6,34 сотки (Кисловодск, ул. Закурганная) Цена: 17 800 000 Р Первый объект: 1/2 капитального дома из природного камня, площадью 86 м²: • Высокие потолки (3 м) • 2 спальни, гостиная, кухня-столовая, санузел, сухой подвал • Качественный ремонт • Тёплые полы в кухне и санузле • Все центральные коммуникации + индивидуальное газовое отопление • Дом полностью готов к проживанию Второй объект: Отдельностоящее капитальное строение 70 м² с подключёнными коммуникациями. Имеется проект под особняк с 3 спальнями, гостиной, кухней и двумя санузлами. Участок: • Площадь 6,34 сотки (в собственности) • Обустроен, выложен плиткой • Освещение по всему двору и большей части участка • Кирпичный гараж с водой • Пространство под зону отдыха и барбекю • Плодоносящие деревья Район: Тихий, зелёный, с развитой инфраструктурой. Школа 12, медучилище, поликлиника, магазины, всё рядом. Центральный рынок — 1,2 км, парк с велодорожками — 1 км. Причина продажи: переезд. Подойдёт как для проживания, так и как инвестиция — второй дом можно довести до аренды или использовать как независимое жильё.

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880904473](tel:+79880904473)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1957
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.34 сот		

