

Купить дачу, дом, коттедж за 32 000 000 рублей на Кубанская ул.

Ставропольский край, Городской округ Кисловодск, Кисловодск, Кубанская ул.

32 000 000 Р

131 148Р за м<sup>2</sup>

244.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Уникальное предложение для любителей тишины и природы в шаговой доступности от центра города. Пешком 10 минут Колоннада, Свято-Никольский собор, Мечеть. Имеется крытая большая терраса и большое сухое подсобное помещение можно использовать под парковку 5 автомобилей. Дом, при желании можно переоборудовать под пансионат. Тихая улица. Центральная канализация, вода круглосуточно, телефон, интернет - оптоволокно, спутниковое ТВ, кондиционеры. Два санузла. Отапливаемый гараж на 2 автомобиля, два помещения под кладовки. Мебель остается частично. Земля в аренде на 49 лет, один собственник. 1 этаж - вход, кладовка, гараж, большое подсобное помещение, небольшой двор, лестничный пролет 2 этаж - большой зал-гостиная, кухня, ванная комната и туалет, коридор, лестничный пролет, площадка под навесом, кладовка 3 этаж - 4 комнаты, ванна/туалет. Дом капитальный 1993 года постройки. Возможно использование под мини-пансионат, дом отдыха или для проживания большой дружной семьи. Очень живописное место с прекрасным видом на город с одной стороны, и окруженный лесным массивом с другой. Расположен на тихой перспективной для вложения в недвижимость улице, ниже по улице уже скупают землю, вводится в эксплуатацию объект недвижимости - пансионат Дорога на данный момент не асфальтированная придомовая территория ...

👁 4 с 28.12.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Альтернатива](#)

Телефон: [8 \(928\) 007-08-47](#)

## Характеристики

|                 |             |              |   |
|-----------------|-------------|--------------|---|
| Площадь кухни   | 20.00 кв. м | Этажей всего | 3 |
| Площадь участка | 7.00 сот    |              |   |



